



# 新北市 投資環境簡介與 投資機會

文 / 編輯部

「2015大陸台商中秋節座談聯誼活動」已於本（2015）年9月29日在新北市圓滿完成，這項活動是由行政院大陸委員會、經濟部、海峽交流基金會、全國工業總會、全國商業總會共同舉辦，由海峽交流基金會規劃執行，主要目的係為了為增進政府與大陸台商之交流互動，瞭解台商企業經營及台商協會會務運作情形，鼓勵台商返台投資，並表達政府對台商之關懷肯定之意。

過去，海基會辦理大陸台商座談聯誼活動時，均會規劃邀請舉辦活動所在的地方政府代表向與會大陸台商代表介紹當地的投資環境或重大經濟建設，提供台商深度瞭解台灣經濟建設、產業發展、地方投資環境及未來企業兩岸投資佈局的參考。

今年大陸台商中秋節座談聯誼活動主辦單位循例規劃安排地方投資環境的簡介，邀請新北市工商發展投資促進會朱俊曉總幹事新北市投資環境進行專題簡報，透過新北市投資環境簡介、產業分佈及趨勢、全方位招商計畫等3大面向，朱總幹事以深入淺出、宏觀精闢簡介方式以及豐富的簡報資料，讓與會台商聚精會神聽取新北市投資環境的介紹，對於新北市的投資環境與產業發展有了新的認識，收穫豐碩。

本刊編輯部特別將上述簡報以及新北市政府所提供與會台商參考的「新北市產業投資導覽」資料，彙集成為本期投資專欄，提供台商及工商企業界參考。

## 深耕新北 投資未來

評價新北市的投資環境，在交通、土地、人力、生活等綜合優勢加持下，新北市有效整合北台灣跨域多元資源，並以規劃與執行魄力強化產業聯合競爭力，磁吸各類型產業園區在新北市生根茁壯，蔚為北台灣國際級產經發展的核心基地，同時並持積極開放的態度及簡政便民的服務，為「經貿首都」的願景目標奠定紮實基礎，為「幸福城市」的智慧生活做好萬全準備，展臂歡迎全球企業共創縱橫世界舞台的輝煌。

新北市工商發展投資促進會朱俊曉總幹事指出，新北市作為全國的經濟重鎮，經濟發展實力雄厚，商業登記家數136,857家，公司登記家數126,450家，為各縣市之冠；工廠登記20,562家位居全國第一，工業用地面積達3,673.75公頃；從產業分佈類型來看，營運總部149家占全台灣的20%，育成中心16家，占全台灣的11.03%，國際物流運輸倉

儲業1,802家，約占全台灣的11.59%，生技醫療業319家，約占全台灣的12.3%，綠色能源業749家，約占全台灣的21.84%，文創產業8,114家，約占全台灣的16.34%，雲端產業3,568家，約占全台灣的26.76%。新北市經濟發展是以充實投資、創新產業、調整結構等強化城市的經濟實力。

事實上，新北市除了有雄厚的經濟發展基礎，中小企業家數20萬1,416家，位居全國第2，總銷售額達1.87兆，為全國之冠，是提升台灣的經濟成長動能的火車頭，同時新北市也是全台灣最具備年輕活力的城市。根據行政院主計處2012年的資料，新北市青壯年人口（15-64歲）比率高達76.9%，全國最高，也因為有充沛的年輕人口，新北市發展無論在經濟發展、創新研發、生活消費等方面都顯得活力十足。

## 便捷的國際交通 三環三線捷運網帶動商業發展

新北市腹地廣闊，交通建設完善，對外有桃園國際機場與台北松山機場雙空港，以及台北港與基隆港雙海港的區位優勢，得以迅速接軌國際。在空運方面，4小時內由新北市迅速通達亞洲各主要城市，例如最近的香港只要1小時，菲律賓馬尼拉、中國大陸北京只要1.5小時，2個小時可以到達中國大陸南京，3小時到達韓國首爾，3.5小時到達中國大陸北京以及泰國曼谷，4小時就可以抵達日本東京與新加坡，另外在海運方面，基隆港是全球第54大國際港，運輸以貨櫃為主，而台北港是兩岸客運樞紐港，在2013年完工已經超過基隆港，貨物從台北港到桃園機場只要15分鐘，就可以快速轉赴歐美，而新北市對內有4條快速道路，2條高速公路，聯外交通四通八達，相當便捷。

近年新北市更以三環三線（台北捷運、機場捷運、新北環狀線）捷運網以及對外的快速道路系統，有效連結新北都會區內各主要生活圈與工業區的往來，大台北生活圈逐漸形成，並縱橫交織出新北市產業「黃金棋盤」平台，連結新北市內自由貿易港、科技園區、知識園區、通訊園區、工業區等多元產業專

區，營造產業群聚效應，打造國際級的競爭力。

新北市便捷的對外交通與獨特的區位，可以說是企業在台投資最好的區位選擇之一。

## 活躍的投資環境

朱總幹事指出，新北市產業群聚分佈方面（如表一），主要產業包括批發零售業、電腦電子相關產業、機械設備及金屬製品工業、化學材料及製品工業、電力設備製造業及民生相關工業。

針對台灣最重要的雲端計算、數位內容、文化創意、生技醫療、綠色能源、國際物流、ICT及技術服務業等策略性產業重鎮與聚落均位於新北市，新北市政府規劃籌資整合平台、產業用地需求、人才橋接計畫、經貿小尖兵、中小企業服務團、招商單一窗口等全方位招商計畫及行政服務，希望廠商在既有優勢下，透過政府的政策支持，成為拔尖的企業，產業的中堅。

表一：新北市既有產業分布情形

主要產業類別	產業內容
批發零售業	批發業：電腦及其週邊設備、軟體批發業、電子設備及其零組件批發業 零售業：以食品飲料為主之綜合商品零售
電腦、電子相關製造業	電腦、顯示器、終端機、手機，以及量測、導航及控制設備
機械設備及金屬製品工業	機械設備業、螺絲螺帽業、汽車零件業
化學材料及製品工業	印刷及印刷輔助業、人造纖維、橡膠膠製造業
電力設備製造業	電線及電纜製造業最為顯著，其次是發電、輸電、配電機械製造業及電池製造業
民生相關工業	染整業、紡織業、玩具文具製造業、醫療器材、建築與陶瓷製品

對於未來的發展願景，朱俊曉總幹事表示，新北市未來產業布局的規劃是結合新北市主要的產業聚落（如表二），充分發揮產業群聚效應，為產業打造國際級競爭力。

表二：新北市未來產業布局規劃

產業類別	主要群聚
文化創意	新北影視城、淡水文創園區
國際物流	臺北港特定區、瑞芳永聯物流園區
生技醫療	新莊知識產業園區、大汐止經貿園區
雲端運算	新北雲谷園區、遠東通訊園區、汐止遠雄U-Town
數位內容	板橋龍安數位園區、新莊國際創新園區
ICT	中和遠東工業區、土城工業區、大汐止經貿園區
綠色能源	五股、新店、中和、新莊
技術服務	板橋、新莊、永和、中和

## 新北市投資機會

從表二新北市未來產業布局規劃來看，我們可以列舉部分新北市產業投資的優勢，希望廠商在既有的優勢條件上，結合新北市的投資環境優勢，掌握企業發展契機，提高產品的附加價值，為企業升級轉型與永續發展打造一條通往國際市場的黃金大道。

### 一、綠色能源產業優勢：

(一)LED新北綠能產業之星：新北市LED照明產業最具發展優勢，新北市知名廠商眾多，產業結構完整且上中下游配合度高，為目前全台灣供應鏈最完整的地區，結合台灣半導體、面板及ICT等產業研發能量充足的優勢，新北市可說是擁有發展LED產業的天時、地利及人和。

(二)太陽光電產業研發人才基礎雄厚：新北市半導體產業人才基礎雄厚，相關製程管理經驗豐富，跨入發展太陽光電相關技術，門檻障礙低，吸引許多太陽能設備廠商進駐。

(三)綠色電動車產業新北市前景可期：對台灣來說，ICT產業領先全球，藉此優勢，將ICT產業技術應用在電動車

上，可以設計出更安全、節能、舒適的智慧電動車，整合研發部分群聚在新北市新店區，車載資訊周邊廠商座落在汐止



新北市對外交通便捷，通達亞洲各主要城市。圖為新北市政府大樓。

區，是新北市發展電動車產業良好的利基。

(四) 碳足跡盤查與清潔生產，拓展業者海外商機：在世界綠色環保意識高漲下，產業節能與低碳生產已成必要，新北市透過碳足跡盤查制度，打造產業的國際競爭力，為廠商爭取外銷機會。

## 二、資通訊科技產業優勢：

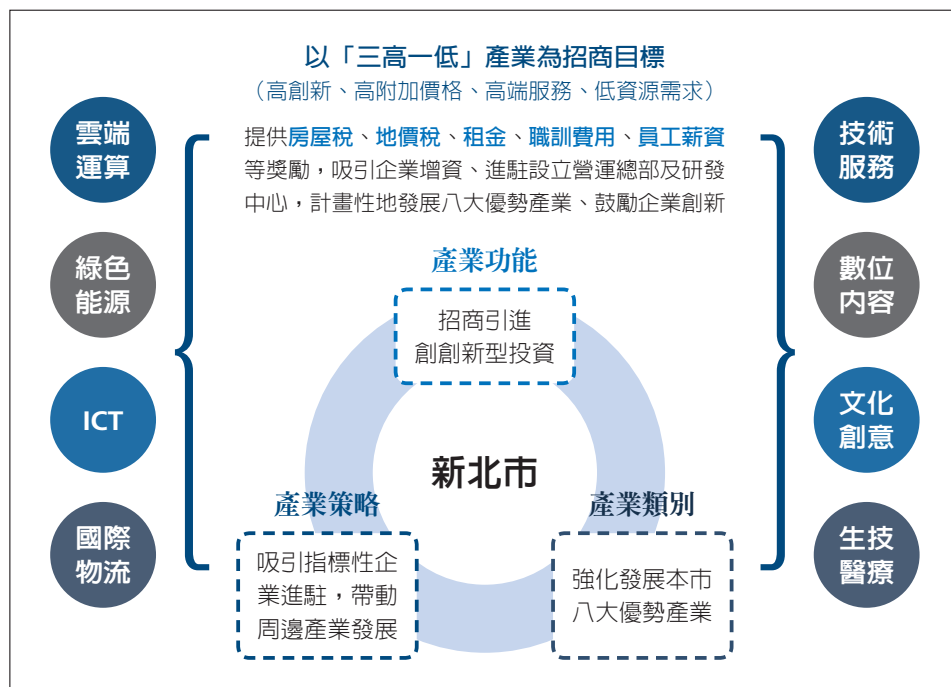
(一) 新北市雲端投資

千億招商：目前全台灣資通訊產業聚落主要集中在大台北地區，電腦、電子產品、光學製品、電子零組件製造業為新北市主要產業，廠商家數多達3千多家，從業人數破15萬人，產業產達304億美元，占全台15%，加上新北市交通、通訊、土地、人力資源等優越的先天條件，新北市成為台灣最適合發展雲端產業的重點城市。

(二) 新莊國際創業園區，全台首座國際規格雲端數位園區：新莊國際創新園區以創新產業為主，引進「數位匯流」、「次世代」、「傳統產業加值」產業，以研發、創作、設計厚植研發與創新能量，增加產業投資誘因，提升國際對台灣產業投資的興趣。

(三) 打造全台最大雲端基地：位於浮洲以雲端產業為基礎的「新北雲谷園區」，結合遠東通訊園區、中華電信板橋雲端園區，打造全台最大雲端基地，希望藉此創造2,000名機會，調整新北市產業結構，由低毛利的基礎硬體製造輸出，轉型為高附加價值的系統整合與軟體產業。

圖：新北市投資獎勵措施



## 三、投資獎勵措施：

新北市以高創新、高附加價值、高端服務、低資源需求等「三高一低」產業為招商目標，提供房屋稅、地價稅、職訓費用、員工薪資等獎勵，吸引企業增資、進駐設立營運總部及研發中心，計畫性地發展八大優勢產業，鼓勵企業創新，相關獎勵措施如上圖。

## 結語

新北市正在型塑成為匯集製造、物流、購物、休閒、文創、商業與觀光等多元機能的「國際產經貿易生活圈」進程中，希望新北市投資環境的優勢，能成為企業尋找發展契機，增加企業競爭力的區位選擇，新北市政府經濟發展局是投資新北市的聯絡窗口（招商專線：886-2-29656402），有任何詢問，歡迎逕電諮詢。

在全球經濟景氣低迷的時刻，正是企業提升研發實力與經營效率的最佳時刻，歡迎台商深耕台灣，結合台灣的發展優勢，待經濟起飛時，再現台商實力。🌟