



加強控管技術外流 台商留意兩影響

據 8 月 31 日中國時報報導，經濟部預告修正「在大陸地區從事投資或技術合作許可辦法」第 5 條，將技術合作的定義除專門技術及智慧財產的授權以外，再將上述技術及智財的轉讓行為也列入納管；另將積體電路布局權明訂於納管技術合作的樣態之內，刪除商標專用權及著作財產權的合作樣態，目的在加強管控台灣技術外流。

資誠聯合會計師事務所會計師段士良表示，台灣母公司允許中國大陸子公司使用其技術以製造產品供集團銷售是常態，台灣稅局為了不讓中國大陸子公司佔台灣母公司便宜，也會要求台灣母公司跟中國大陸子公司收取權利金，以彌補先前投入的研發成本，如果投審會未來針對技術合作的審核過於嚴苛，造成母公司因而無法收取權利金，反而不利集團企業的移轉訂價規劃。

資誠聯合會計師事務所會計師徐丞毅表示，某些具有技術的公司由於自有資金不足，如果市場剛好又在中國大陸，可能會先以小資本設立中國大陸子公司，中國大陸投資方之後再用現金溢價投資，合資公司就有資金購買台灣母公司技術；又或者台灣母公司透過技術作價方式成立中國大陸子公司，中國大陸投資方再溢價增資，中國大陸合資公司就有資金繼續研發或是開拓市場。未來這些合資方式也需先報投審會申請核准。

段士良建議，如果可以明訂需要事先申請核准的敏感技術類別或產業，應該可以大幅減少技術授權與轉讓的申請，除可促進行政效率外，也讓非敏感產業更容易事先掌握集團投資及稅務規劃。

美中貿易戰發酵 科技產品回台生產比率增加

據 8 月 28 日中央社報導，美中貿易戰影響台商在全球生產布局。經濟部統計處指出，2019 年在中國大陸有生產線的企業中，進行產線調整者約占 2 成，其中，許多科技業者傾向移回國內，顯示台灣是科技產業重新布局產能的首選。

經濟部發布「美中貿易戰下，我國外銷訂單生產配置變動」專題報告，指出受美中貿易紛爭影響，2019 年台灣外銷訂單金額較 2017 年減少 1.7%，其中除電子產品因 5G、高效能運算等新興應用續增，帶動科技類產品接單維持高檔外，其餘各貨品接單金額均較 2017 年減少。

全球供應鏈逐漸走向碎片化，台商在全球生產配置出現明顯挪移。統計處表示，台商在中國大陸（含香港）生產的比率下降，取而代之的是鄰近亞洲和美歐等地區；近年政府積極排除貿易障礙及提高台商回流誘因，使國內生產比逐年提升，2019 年較 2017 年提高 0.9 個百分點。

據統計，2019 年在中國大陸有生產線的企業中，進行產線調整者占 21.5%，其中紡織品、化學品、電機產品等主要移往東協，比率均在 6 成以上，科技業者則傾向移回台灣，顯示台灣為科技產業重新布局產能首選。

台商經營與活動

整理
蘇
倫

反映在 2019 年資訊通信產品、光學器材及電子產品在國內生產的比率，皆較 2017 年增加。

在海外生產的廠商，也出現當地銷售比增加，供應鏈趨在地化的情形。統計處表示，2019 年台商在海外生產的產品，轉銷第三國的比例為 73.6%，逾 2 成在產地銷售，較 2017 年分別減少 4.1 個百分點，及增加 3.7 個百分點。

美中貿易問題壓低各國出口動能，台灣在產能回流及轉單效應挹注下，2019 年僅年減 1.4%，減幅低於鄰近主要國家，且優於全球總出口 (-3.0%)。

統計處指出，受美中貿易戰及疫情衝擊，全球產業供應鏈正在加速重整，許多高階產品選擇移回台灣生產製造，加上台灣在半導體產業處於領先地位及硬體製造之優勢，是產業轉型的最佳契機。

台商赴陸投資不動產 注意 4 要點

據 8 月 27 日鉅亨網報導，台商赴陸開發土地投資不動產，如果想從房地產開發中分享獲利，注意 4 項要點，包括拿房不拿錢、預留退場機制、找大集團合作，並留意當地稅務規定。

KPMG 安侯建業表示，台商在中國大陸持有的不動產投資，直接處分土地或股權，獲利離場，方式固然最簡單，但卻不見得受喜愛，原因在於對開發商而言，買地使資金壓力加大，對土地持有方而言，也沒享受到房產開發階段的利益。安侯建業會計師劉中惠表示，台商若想從房地產開發中分享獲利，該注意以下 4 項要點。

首先是，拿房不拿錢。合作建房顧名思義就是一方出地，一方出資並負責開發運營，再共同分享開發利潤的業務型態，雙方可選擇按約定比例分配利潤或房屋。如果營運過程大部分由出資方控制，且出地一方不具備房地產相關專業知識，即使派員監控會計收支，仍不易掌握建案之財務及利潤情況。在此情況下，出地一方選擇分配部分房產的方式相對較能保障自身權益。

第二、審慎規劃程序並預留退場機制。常見的合作建房架構分為兩種型態，以持有土地的原公司名義進行開發；或土地持有方及出資方共同設立新公司，各自投入土地及資金，以新公司的

名義進行房地產開發。前者因初期不涉及土地產權變更，合作前期的稅負較低，後者雙方之權利義務較能清楚切割，且稅負優化空間相對較高，故更為普遍採用，在此情況下，在辦理土地產權變更前，就要確立整體規畫與各個步驟的執行時點，包括設立合作公司、投入土地與資金、申請土地用途變更及房地產立項等事項，尤其土地用途變更及舊城改造的申請手續繁瑣耗時，應預設合作時限和申請不成功的退場機制，避免不必要的法律爭議。

第三、與信譽良好的大集團合作較有保障，即便小型建商提出的條件可能更誘人，但具規模的房地產集團除了違約風險較低外，通過各項政府審評、成功取得申請批文的機會相對較高。此外，其所具備之建築管理經驗和銷售管道等資源優勢，也是合作建房的成功關鍵。

最後則是稅務問題，中國大陸 30% 到 60% 的土地增值稅對地產開發淨利潤具高度影響性，惟大陸土地增值稅計稅方式不同於台灣，且計算複雜，納稅人是否為房地產開發公司、土地移轉時點、能否取得當地城市規劃相關證明及建造住宅類型等均導致不同之列計扣除與免稅優惠項目，當然也間接影響後續企業所得稅計算，故建議稅務規劃上必先做足功課。

四川首次成立涉台專項功能委員會

據聯合新聞網 8 月 31 日報導，四川台資農業企業委員會在成都成立，這是四川首次成立涉台產業專項功能委員會。主要為台資農業企業發展搭建對接溝通平台，增強在川台資農業企業間的交流以及與相關部門之間的聯繫，維護台商權益。

四川廣綠農業科技有限公司董事長李義洋在四川發展有機農業十多年，當選該委員會首任主任委員。李義洋表示，上任後的首要任務是讓兩岸農業對接合作，除了團結在川台商，還要把先進的理念和研究成果提供給在地農業企業，扮演一個領頭羊的角色。

近年來，台灣與四川在精緻農業、現代農業方面合作領域不斷擴大，涉足傳統種養殖、農產品深加工、生態有機、休閒觀光等等。截至目前，兩地農業合作項目接近 300 個，金額超過 20 億

美元，有大陸國家級「台灣農民創業園」2個，以及省級「川台農業合作示範基地」30個。

廣州台博會開幕 200 台企參展

據 8 月 31 日聯合報報導，「2020 廣州·台灣商品博覽會」28 日在廣州中國進出口商品交易会琶洲展館舉辦。該展覽是今年廣州涉台領域的第一個大型展會，展位近 400 個，參展台資企業達 200 家。

展會設立台灣精品區、高雄特色區、台灣漁業區等 3 個特色展區，匯聚了生物科技、電子科技、美妝個護、珠寶首飾、餐飲美食等多個優勢品類的精選展品。此外，還設立了台灣青年專館，生物、農業、養老、食品、文創等多個行業的 10 餘家台灣青創企業參展。

本次展會還設立了電商直播館，實現線上線下雙渠道同步展示、同步銷售、同步服務，幫助台資企業打造品牌，拓寬內銷通路。

廣州台商協會會長王慶祥表示，近幾年協會逐步成長，目前台商會員已有 1,600 多家，很多台資企業都對參與粵港澳大灣區建設充滿興趣。

壯闊東協 台商雄起論壇盛大舉辦

據工商時報 8 月 12 日報導，「壯闊東協 台商雄起」論壇活動於世貿國際會議中心舉辦。

蔡英文總統透過預錄影片致詞表示，「新南向政策是未來台灣把挑戰轉為機遇的最關鍵的國家戰略之一，為了讓政策更精進，歡迎在第一線打拚的朋友，給我們更多實務上的建議。」她很高興看到產業界和媒體積極響應新南向政策，她也會督促政府部門，持續精進新南向政策的細節措施，讓更多台商加入新南向政策的行列，為台灣經濟打拚。

另外，大會也邀請到行政院副院長沈榮津、政務委員鄧振中、經濟部長王美花、財政部長蘇建榮、外貿協會董事長黃志芳、商研院董事長許添財、經濟部政務次長陳正祺等部會首長與會並致詞。

活動也邀請在台東協代表與會，包括新加坡駐台北商務辦事處代表葉偉傑、馬來西亞友誼及貿易中心首席代表何瑞萍、馬來西亞友誼及貿易中心投資部主任 Syakella Zakaria、駐台北印尼經濟貿易代表處貿易部主任 Arif Sulisty、駐台汶萊貿易旅遊代表處經理 Mohamad Aji Nurul Azmi Bin Bujang 等人，都在席間分享有關東協各國的相關資訊。



「壯闊東協 台商雄起」論壇活動於 8 月 12 日舉行，行政院副院長沈榮津、政務委員鄧振中、經濟部長王美花、財政部長蘇建榮等首長到場。