



大陸經貿消息

◆ 整理／陳緯鴻

社科院預估 2018 年中國大陸 GDP 增長 6.7%

據香港商報 2017 年 12 月 21 日報導，大陸社會科學院 20 日在北京發布《經濟藍皮書：2018 年中國經濟形勢分析與預測》指出，預計 2018 年國內生產總值 (GDP) 增長率為 6.7%。

社科院藍皮書指出，全球經濟整體穩步復甦，尤其美歐日等發達國家和地區經濟復甦好於預期，對於中國大陸經濟而言外部需求明顯改善。與此同時，大陸財政收入好於預期，財政政策更加積極，工業生產增長較快，工業企業主動回補庫存的需求發揮作用，棚戶區貨幣化安置和返鄉置業需求促進三、四線城市商品房銷售好轉，進而帶動了消費需求。

在上述積極因素共同作用下，藍皮書預計 2017 年全年中國大陸 GDP 增長 6.8% 左右，增速比上年增加 0.1 個百分點，繼續保持在中高速適當的經濟增長區間。

展望 2018 年，中國大陸勞動力供給自 2012 年進入拐點以來逐年下滑，近年來全要素生產率增長率維持低位運行，資本存量增速也隨著固定資產投資增速的下降而下滑。由於多種因素短期內難以得到顯著改變，2018 年中國大陸 GDP 潛在增長率會在適當區間內出現小幅下滑。

大陸發布《企業境外投資管理辦法》

據香港商報 2017 年 12 月 27 日報導，大陸國家發改委 26 日公布《企業境外投資管理辦法》。《辦法》規定，投資主體在境外投資過程中實施不正當競爭行為、擾亂境外投資市場秩序將被中止或停止開展項目並限期改正，對投資主體及主要責任人處以警告。

新規顯示，針對惡意分拆、不正當競爭、威脅或損害國家利益和國家安全、違規提供融資等違法違規行為，官方將加大懲戒力度。上述新辦法自 2018 年 3 月 1 日起施行。

《辦法》提出，對企業境外投資採取核准、備案管理；企業境外投資不得威脅國家利益和安全，不得違反宏觀調控和產業政策；發改委將聯合同級政府有關部門建立協同監管機制，通過在線監測、約談函詢、抽查核實等方式對境外投資進行監督檢查。對其中的非敏感類項目，中方投資額 3 億美元及以上的，投資主體應當將有關信息告知發改委，無需備案；而中方投資額 3 億美元以下的，無需備案也無需告知。

2018 樓市調控定調： 政策繼續支持首套剛需購 房需求

據北京商報 2017 年 12 月 25 日報導，大陸中央經濟工作會議後，住建部首次就 2018 年樓市調控思路表態。住建部部長王蒙徽在大陸住房城鄉建設會議上表示，將針對各類需求對房地產市場實行差別化調控政策，滿足首套剛需、支持改善需求、遏制投機炒房。

在業內看來，要滿足市場上眾多首套剛需和改善需求，現有調控政策應根據市場變化不斷進行優化和完善，例如對普通住房和非普通住房劃分標準進行微調。

值得注意的是，此次大陸中央經濟工作會議同時提出，要發展住房租賃市場特別是長期租賃，保護租賃利益相關方合法權益，支持專業化、機構化住房租賃企業發展。而這也是近年來各級住房保障政策中反復提及的重點內容之一。對此，王蒙徽強調「具體來說，要大力發展住房租賃市場特別是長期租賃，在人口淨流入的大中城市加快培育和發展住房租賃市場，推進國有租賃企業的建設，充分發揮對市場的引領、規範、啟動和調控作用」，王蒙徽表示，同時支持專業化、機構化住房租賃企業發展，加快建設政府主導的住房租賃管理服務平台。

大陸財政部發布 制止地方違法違規舉債報告

據香港商報 2017 年 12 月 25 日報導，大陸財政部日前在《關於堅決制止地方政府違法違規舉債遏制隱性債務增量情況的報告》中透露，將研究發布地方債終身問責、倒查責任制度，堅決



圖／歐新社

查處問責違法違規行為。

大陸財政部表示，截至 2016 年末，法定限額內政府債務餘額 27.33 兆元人民幣（下同），負債率（債務餘額／GDP）為 36.7%，低於主要市場經濟國家和新興經濟體水準；地方政府債務餘額 15.32 兆元，債務率（債務餘額／綜合財力）為 80.5%，低於國際通行的 100% 至 120% 警戒線。雖然地方政府債務風險總體可控，但個別地方政府繼續通過融資平台公司、PPP、政府投資基金、政府購買服務等方式違法違規或變相舉債，風險不容忽視。

從地方政府及相關部門反映的情況看，地方政府違法違規舉債的主要原因有四個：一些地方黨政領導幹部政績觀不正確；一些金融機構放鬆風險管控要求，大量違規提供融資；違法違規融資行為問責不到位；金融監管部門問責金融機構的制度尚不健全，對相關違法違規行為處罰不嚴。

2017 年「規模以上」工業經濟預計增 6.5%

據香港商報 2017 年 12 月 26 日報導，大陸工業和信息化部預計 2017 年中國大陸「規模以上」工業增加值增長約 6.5%，2018 年「規模以上」工業增加值增長 6%。

大陸工業和資訊化工作會議 2017 年 12 月 25 日在北京舉行。工信部預計，2017 年全大陸規模以上工業增加值增長約 6.5%，單位工業增加值能耗下降約 4%，軟件和資訊技術服務業收入增長 14%，電信業務總量增長 69%，互聯網行業收入增長 40%。

這是近 3 年工業經濟最快的增長速度。在上一年的工作會上，工信部預期 2017 年規模以上工業增加值增長約 6%。

工信部提出 2018 年主要預期目標：規模以上工業增加值增長 6% 左右，規模以上企業單位工業增加值能耗下降 4%，單位工業增加值用水量下降 4.5%；電信業務總量、互聯網行業、軟件和資訊技術服務業收入分別增長 50%、30% 和 13% 左右。

大陸長期圈佔土地的開發區將被降撤

據新京報 2017 年 12 月 22 日報導，大陸國土資源部發布，國家級開發區將建立健全激勵機制和退出機制，長期圈佔土地、開發程度低的將被降級乃至撤銷。

2017 年國土資源部進行了開發區土地集約利用更新評價工作，對 483 個國家級開發區土地集約利用狀況進行了更新評價。評價顯示，483 個國家級開發區批復範圍內土地總面積 4,788 平方公里，約佔全大陸建設用地面積的 1.2%，平均單個開發區面積為 9.9 平方公里。其中，東部地區 236 個，中部地區 99 個，西部地區 106 個，東北地區 42 個。

截至 2016 年底，483 個國家級開發區累計完成工業（物流）企業固定資產投資總額 11.7 兆元人民幣（下同）；實現工業（物流）企業總收入 22.5 兆元、開發區二、三產業稅收總額 2.4 兆元、工業（物流）企業稅收總額 1.1 兆元；實現高新技術產業總收入 9.9 兆元、高新技術產業稅收總額

0.5 兆元。國土資源部表示，未來將強化空間管控，嚴格開發邊界管理。支持土地利用效率高、土地節約集約評價成果排名靠前的開發區擴區、調區。對於不符合條件的，堅決予以清退。加強動態管理，建立健全激勵機制和退出機制。對評價結果好的開發區優先考慮擴區、升級，對評價結果不理想的開發區提出警告，限期整改；對整改不力，特別是長期圈佔土地、開發程度低的開發區，要核減面積或予以降級、撤銷。

《企業年金辦法》2 月起施行

據人民網 1 月 4 日報導，人社部和財政部近日聯合印發《企業年金辦法》。這個《辦法》是對 2004 年《企業年金試行辦法》的修訂和完善，將自 2018 年 2 月 1 日起施行。

《辦法》規定，企業年金所需費用由企業和職工個人共同繳納，為每個參加企業年金的職工建立個人帳戶。企業繳費每年不超過本企業職工工資總額的 8%，企業和職工個人繳費合計不超過本企業職工工資總額的 12%。

職工達到國家規定的退休年齡或者完全喪失勞動能力時，可以從本人企業年金個人帳戶中按月、分次或者一次性領取企業年金，也可以將本人企業年金個人帳戶資金全部或者部分購買商業養老保險產品，依據保險合同領取待遇並享受相應的繼承權。出國（境）定居人員的企業年金個人帳戶資金，可以根據本人要求一次性支付本人。職工或者退休人員去世後，其企業年金個人帳戶餘額可以繼承。

四部委發布稅收政策 鼓勵外資擴大在大陸投資

據證券日報 2017 年 12 月 29 日報導，大陸財政部、稅務總局、發改委、商務部聯合發佈《關於境外投資者以分配利潤直接投資暫不徵收預提

所得稅政策問題的通知》，決定對境外投資者從中國大陸境內居民企業分配的利潤，直接投資於鼓勵類投資項目，凡符合規定條件的，實行遞延納稅政策，暫不徵收預提所得稅。

財政部稅政司有關負責人表示，《通知》對境外投資者暫不徵收預提所得稅的條件、享受優惠的程式和責任、後續管理、部門協調機制、不再符合政策條件的稅務處理、特殊事項和執行時間作了具體規定。

負責人介紹，對境外投資者暫不徵收預提所得稅必須同時滿足四個方面的條件：一是直接投資的形式，包括境外投資者以分得利潤進行的增資、新建、股權收購等權益性投資行為。二是境外投資者分得利潤的性質應為股息、紅利等權益性投資收益，來源於居民企業已經實現的留存收益，包括以前年度留存尚未分配的收益。三是用於投資的資金（資產）必須直接劃轉到被投資企業或股權轉讓方帳戶，不得中間周轉。四是鼓勵類專案的範圍屬於《外商投資產業指導目錄》中所列的鼓勵外商投資產業目錄，或《中西部地區外商投資優勢產業目錄》。

為確保境外投資者所分得的利潤實際用於直接投資，《通知》規定，境外投資者以分配利潤進行直接投資，必須將資金（資產）直接轉入被投資企業或相關股東帳戶，不得中間周轉。如果境外投資者分得利潤在轉給被投資企業之前在境內外的其他帳戶周轉，則不能享受暫不徵收預提所得稅政策。

《通知》明定暫不徵稅政策自 2017 年 1 月 1 日

起執行，即境外投資者在 2017 年 1 月 1 日（含當日）以後，以分得的股息、紅利等權益性投資收益直接投資可以適用《通知》規定。

中國大陸養老機構逾 2.8 萬家 養老床位近 700 萬張

據新華網 1 月 3 日報導，截至 2017 年 9 月，大陸註冊登記的養老機構已達 2.8 萬餘家，養老床位近 700 萬張。

大陸民政部介紹，同期，大陸民辦養老機構達到 1.25 萬餘家，同比增長 7.8%；社區養老服務設施和互助型養老設施分別達到 3.8 萬家和 7.8 萬家。截至 2017 年 11 月底，醫養結合試點工作取得較大進展，全大陸 93.4% 的養老院不同形式提供了醫療服務；養老院護理型床位占比由 2015 年低於 30% 提升到了 46.4%。

截至 2016 年底，全大陸 60 歲以上老年人口有 2.3 億，占總人口的 16.7%，其中失能、部分失能老年人約 4,000 萬人，占老年人口的 18.3%，空巢老年人占老年人口的 51.3%。



圖／歐新社

▲中國大陸人口進入老齡化，預測到 2050 年，老齡人口將達到總人口的三分之一。

2017 年全大陸新設立外商投資企業 逾 3 萬家

據證券日報 1 月 17 日報導，商務部 16 日發布 2017 年全年對外投資合作有關情況和 2017 年全年大陸吸收外資有關情況。

2017 年大陸境內投資者共對全球 174 個國家和地區的 6,236 家境外企業新增非金融類直接投資，累計實現投資 1,200.8 億美元，同比下降 29.4%，非理性對外投資得到切實有效遏制。對外承包工程完成營業額 1,685.9 億美元，同比增長 5.8%；新签合同額 2,652.8 億美元，同比增長 8.7%。

吸收外資方面，2017 年新設立外商投資企業 35,652 家，同比增長 27.8%；實際使用外資 8,775.6 億元人民幣，同比增長 7.9%。2017 年，全年利用外資規模創歷史新高；與 2012 年相比，高技術產業吸收外資占比提高了 14.5 個百分點。外資企業以占全大陸不到 3% 的數量，創造了近一半的對外貿易、1/4 的規模以上工業企業利潤、1/5 的稅收收入。

大陸實施人才簽證制度 為外國人才提供綠色通道

據人民網 1 月 5 日報導，大陸國家外國專家局（以下簡稱外專局）、外交部和公安部近日聯合印發了《外國人才簽證制度實施辦法》。

據外專局介紹，實施辦法的主要政策包括：進一步擴大人才簽證發放範圍，凡符合《外國人來華工作分類標準（試行）》中外國高端人才標準條件的，符合「高精尖缺」和市場需求導向的科學家、科技領軍人才、國際企業家、專門人才和高技能人才等經濟社會發展需要的外國高層次人才和急需緊缺人才，都可申請人才簽證，外國高端人才標準將根據經濟社會發展需要和人才資源供求狀況實行動態調整；進一步放寬人才簽證

有效期限和停留期限，經省區市外專局確認符合條件的外國人才，將可獲發 5 年或 10 年有效、多次入境、每次停留 180 天的人才簽證；其配偶及未成年子女也將獲發有效期相同、多次入境的相應種類簽證；進一步提高人才簽證申辦效率，採取全程線上、立審立辦方式，大幅壓縮審核、審發期限，外國人才資質確認時限壓縮至 5 個工作日，高端人才及其配偶子女簽證申請最短可在申請次日獲得簽發；免除申請費用，外國人才及其家屬免交簽證費和急件費，「零費用」辦理。

2018 年 1 月 1 日大陸開徵環保稅

據經濟日報 2017 年 12 月 28 日報導，大陸環保稅法於今（2018）年 1 月 1 日上路，企業只要有產生大氣污染物、水污染物、固體廢物、噪音等四類污染，都必須依法納稅。

中央電視台報導，大陸國務院發布《關於環境保護稅收入歸屬問題的通知》指出，今年 1 月 1 日起，在中國大陸領域和管轄的其他海域，直接向環境排放應稅污染物的企業事業單位和其他生產經營者為環境保護稅納稅人，應當依法繳納。

上海貝斯哲事業群表示，這是以「環保稅」取代此前由環保部門徵收的「排污費」，為大陸又一項「費改稅」政策。根據環保稅法，應稅污染物為：大氣污染物、水污染物、固體廢物、噪音等四類。對大氣污染物、水污染物按官方公布的「當量值表」，固體廢物按排放噸數及廢物種類區別定額徵收，噪音按分貝計算。環保稅法對於各類污染的具體稅額給定一個區間，具體課徵稅額由地方自行訂定。漢邦管理顧問公司會計師史芳銘提醒過去徵收「排污費」時，企業還可以跟地方政府討價還價，但今年改為環保稅後，任何企業只要排放就會被課稅。☁